



In 2017 hebben organisatie, bestuur en raad van commissarissen op constructieve wijze samengewerkt in rolduidelijke verhoudingen. De raad van commissarissen stelt vast dat SWZ vanuit een gezonde organisatorische en financiële basis werkt aan de volkshuisvestelijke opgave in de stad Zwolle, in goed overleg met de huurders en stakeholders. Er is hard gewerkt aan het verbeteren van de kwaliteit en duurzaamheid van het bestaande bezit en er zijn nieuwe sociale huurwoningen toegevoegd. Tegelijkertijd zijn er tal van interne en externe processen geoptimaliseerd.

Met genoegen kijkt de raad van commissarissen terug op de bespreking van het strategisch beleid te midden van huurders en wijkwerkers, in een wijk waar SWZ veel bezit heeft. De gelijkwaardige samenwerking met HBV De Woonkoepel, o.a. bij de werving van nieuwe commissarissen onderstreept de goede onderlinge verstandhouding.

In 2017 is de raad van commissarissen betrokken geweest bij de totstandkoming van de Toekomstvisie. Via de kwartaalrapportages, jaarrekening, managementletter en begroting is zicht gehouden op de financiële en operationele prestaties van SWZ. De raad van commissarissen heeft kennisgenomen van de risicomanagement-rapportage, het oordeel van het WSW en de ILT, de benchmarkgegevens, de indicatieve bestedingsruimte, het beveiligingsbeleid ICT en is goedkeuring gegeven aan het reglement financieel beleid en beheer, het treasury statuut en -jaarplan en het investeringsstatuut.

Het volkshuisvestelijke en maatschappelijke toezicht spitste zich toe op de vele investeringsbeslissingen die aan de raad zijn voorgelegd waar het ging om nieuwbouw of woningverbetering.

De raad van commissarissen heeft zich laten informeren over de wijze waarop de belanghouders in het proces van de totstandkoming van de Toekomstvisie 2018+ zijn betrokken. Ook zijn er contacten geweest met belanghouders bij de stakeholdersbijeenkomst in juli 2017.

Tenslotte heeft de raad van commissarissen invulling gegeven aan zijn rol als werkgever van de directeur-bestuurder en heeft zij kennisgenomen van de resultaten van het medewerkerstevredenheidsonderzoek en van de strategische personeelsplanning.

Bekijk in het jaarverslag 2017 het hele verslag van de raad van commissarissen:

<https://swz.nl/media/1468/jaarverslag-2017.pdf#page=33>