

CHECKLIST

Zelf klussen

✓ Waar moet u toestemming voor vragen?

Houdt u er rekening mee dat bij verhuizing veranderingen soms verwijderd moeten worden of overgedragen aan de nieuwe huurder. SWZ geeft dit aan bij de woninginspectie.

SWZ

**welkom
thuis**

- In deze checklist staat waar u toestemming voor aan moet vragen als u zelf gaat klussen.
- Lees altijd eerst de folder 'Zelf klussen' voor de voorwaarden op www.swz.nl.
- U vindt hier ook het aanvraagformulier 'Toestemming zelf klussen'.
- Nog vragen? Stel uw vraag op de website of neem contact met ons op via www.swz.nl/contact.

	Toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Niet toegestaan
Deuren			
Kattenluik plaatsen	✓		
Binnendeur(en) vervangen		✓	
Buitendeur(en) vervangen	✓		
Hang- en sluitwerk			
Inbraakbeveiliging	✓		
Deurspion	✓		
Vloerafwerking			
Vloerbedekking / tapijt		✓	
Novilon / zeil		✓	
Plinten verwijderen	✓		
Linoleum / marmoleum		✓	
Laminaat / click PVC	✓		
Parket	✓		
Kurk / plavuizen	✓		
Grindvloeren	✓		

	Toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Niet toegestaan
Wandafwerking			
Granol / stucwerk (niet dikker dan 4 mm)		✓	
Behang		✓	
Lambrisering		✓	
Wandtegels	✓		
Steenstrips / vinyl / kurk	✓		
Kunststof wandbekleding			✗
Kunststof schroten			✗
Plafond			
Glasvezelbehang / gipsplaten		✓	
Houten schroten	✓		
Balkenplafond	✓		
Kurkplaten	✓		
Kunststof schroten			✗
Tempex tegels			✗
Vensterbanken			
Vensterbanktegels		✓	
Kunststof / hout		✓	
Schilderwerk binnen / buiten			
Structuurverf wand / plafond		✓	
Schilderen dakbeschot en binnenkozijnen		✓	
Radiatoren / leidingen	✓		
Schilderen wandcontactdozen en deurklinken			✗
Schilderen tegelwerk en voegen			✗
Keukenblok	✓		
Schilderwerk buiten			✗

	Toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Niet toegestaan
Keukeninrichting			
Veranderen / vernieuwen keukenblok	✓		
Inbouwapparatuur aanbrengen	✓		
Trap			
Leuning en/of traphek verwijderen			x
Niet standaard leuning plaatsen		✓	
Aanbrengen (vaste) trap naar zolder	✓		
Verwarming			
CV-installatie gesloten systeem	✓		
CV-installatie / geiser open systeem			x
Vervangen CV-ketel en geiser door combi-ketel	✓		
Extra radiatoren plaatsen	✓		
Thermostaatkraan aanbrengen		✓	
Straalkachel plaatsen in doucheruimte		✓	
Gevelkachel aanbrengen			x
Rookgasafvoer gevel plaatsen	✓		
Radiatoren verwijderen	✓		
Radiatoren verplaatsen	✓		
Gas, elektra en water			
Internetaansluiting aanbrengen		✓	
Bel-systeem aanbrengen		✓	
Niet standaard schakelmateriaal vervangen	✓		
Groepenkast wijzigen	✓		
Wasmachine schakelaar, aan- en afvoer aanbrengen of veranderen	✓		
Vaatwasmachine aansluiting aanbrengen	✓		
Afvoer en/of waterleiding aanpassen	✓		
Uitbreiding / wijziging gasleiding	✓		
Uitbreiding / wijziging elektra	✓		

	Toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Niet toegestaan
Mechanische ventilatie			
Motorloze afzuigkap (aansluiting mechanische ventilatie)		✓	
Afzuigkap met motor	✓		
Airconditioning	✓		
Raamventilator	✓		
Mechanische ventilatie in de hele woning	✓		
Sanitair / kranen			
Douchebak plaatsen	✓		
Douchewandscherm plaatsen	✓		
Douchecabine plaatsen	✓		
Douchedorpel / tegelrand	✓		
Extra toilet aanbrengen	✓		
Wastafel slaapkamer verwijderen		✓	
Duoblok / stortbak plaatsen	✓		
Niet standaard douchegarnituur		✓	
Vervanging / wijziging sanitair	✓		
Lig-zitbad plaatsen	✓		
Beugel / douchestoel aanbrengen	✓		
Buitenkraan aanbrengen	✓		
Wijziging woningindeling			
Wand verwijderen / plaatsen	✓		
Open haard plaatsen	✓		
Schoorsteen verwijderen	✓		
Verwijderen dragende constructies			✗
Extra kamer maken	✓		
Wijziging buitenkant woning			
Zonnescherm / rolluiken aanbrengen	✓		
(Schotel)antenne plaatsen	✓		
Serre bouwen	✓		
Stenen garage bouwen	✓		

	Toestemming nodig	Geen toestemming nodig	Niet toegestaan
Berging + uitbouw plaatsen	✓		
Dakkapel plaatsen	✓		
Afdak / veranda plaatsen	✓		
Dakraam plaatsen	✓		
Kozijnindeling wijzigen	✓		
Zonnepanelen plaatsen	✓		
Tuin			
Erfafscheiding / pergola / schutting		✓	
Tuinhuisjes	✓		
Bestrating		✓	
Dierenverblijf	✓		
Zitkuil en vijver	✓		
Verhoogd terras	✓		
Grind	✓		
Stenen erfafscheiding			x
Isolatie			
Voorzetramen		✓	
Tochtstrippen		✓	
Isolatie van gevel / vloer / dak	✓		
Dubbelglas	✓		
Raam- en/of deurhor		✓	