



MATEBOER
Bouw BV



welkom
thuis

Nieuwsbrief Palestrinalaan



We zijn gestart met de renovatie! De eerste werkzaamheden zijn uitgevoerd. In deze nieuwsbrief geven wij u meer informatie over de voortgang van het project.

Keuzebrochure

Inmiddels hebben alle bewoners de keuzebrochure voor de keuken, badkamer, toilet en gevelindeling van ons ontvangen. Leest u deze rustig door.

Kom ook een keuze maken met de VR bril!

In januari 2021 ontvangen alle bewoners van de Louis Armstrong flat een uitnodiging voor het keuzemoment met de VR bril. Met deze bril ziet u de gemaakte keuzes van tegelwerk en de keukenindeling. Hiermee krijgt u een duidelijk beeld van het eindresultaat. Daarnaast ervaart u met de VR bril ook wat het betekent als wij in uw woning aan het werk zijn. Met beelden en geluidseffecten geven wij u een indruk van de werkzaamheden in uw woning. Als alle bewoners van de Louis Armstrong flat een keuze hebben gemaakt, ontvangen de bewoners van de Elvis Presley flat een uitnodiging.

Werkzaamheden

We zijn al een aantal weken bezig met werkzaamheden rondom de Louis Armstrong flat. De garagedeuren zijn verwijderd en de garages zijn leeggehaald. U kijkt nu van voor naar achteren door de flat heen. Het nieuwe gashok is gebouwd en we hebben werkzaamheden aan de riolering uitgevoerd. In januari 2021 komen de Nutsbedrijven hun leidingen verleggen en vervolgens starten we met het bouwen van de nieuwe bergingen en de nieuwe woningen op de eerste woonlaag.

Geluidsoverlast

De werkzaamheden die op dit moment plaatsvinden geven in meer of mindere mate geluidsoverlast. Helaas kunnen wij niet exact aangeven op welke momenten dit meer of minder overlast geeft, omdat dit wisselt per dag. Voordat wij beginnen met de bouw van de bergingen moet er geheid worden. Met een heimachine worden palen door middel van het aanhoudend slaan de grond in geduwd. Dit geeft geluidsoverlast. Voordat wij met deze werkzaamheden starten geven wij dit aan via een mededeling op het 'renovatie nieuws' bord bij de ingang van de flat en via de Cobee app. Dit betreft alleen de bewoners van de Louis Armstrong flat.

In deze nieuwsbrief komen de volgende punten aan bod:

- Keuzebrochure
- VR bril
- Werkzaamheden
- Geluidsoverlast
- Modelwoning
- Wintersluiting
- Contact



Meer weten over het project?

Kijk op

www.palestrinalaan.nl

voor alle informatie rondom de renovatie.



Modelwoning

In de vorige nieuwsbrief hebben wij aangegeven een nieuwe modelwoning te maken. In deze modelwoning willen wij het leidingwerk via een andere route aanleggen, zodat deze leidingen minder in het zicht zijn dan bij de eerste twee modelwoningen. Als dit mogelijk is, wordt deze nieuwe route van leidingwerk bij alle woningen toegepast.

De nieuwe modelwoning betreft woning 731 in de Elvis Presley flat. Wij starten hier in januari 2021 mee.

Wintersluiting

Vanaf vrijdag 18 december 2020 12.00 uur tot maandag 4 januari 2021 heeft Mateboer Bouw B.V. kerstvakantie. Wij zijn in deze periode niet aanwezig op de bouw. SWZ is in deze periode wel bereikbaar.

Wilt u ons toch bereiken? Voor spoedgevallen tijdens de kerstvakantie is er een calamiteitenummer 06 - 34 84 86 56. Dit nummer is alléén voor calamiteiten die écht niet kunnen wachten tot na de vakantie, bijvoorbeeld als er lekkage is.

Wij wensen u hele fijne feestdagen en een voorspoedig 2021!

Contact

Voor vragen kunt u contact opnemen met Mateboer Bouw B.V. of SWZ. De contactpersonen en contactgegevens vindt u hieronder.

Contactpersoon bij Mateboer Bouw BV

Tijdens de uitvoering is Malou Coerts uw contactpersoon.

Op werkdagen tussen 07.30 en 16.00 uur bereikbaar via

06 40722821 (ook Whatsapp)

malou.coerts@mateboer.nl

Zij is ook uw eerste aanspreekpunt als u schade als gevolg van het project hebt.

Contactpersonen bij SWZ

Het kan zijn dat u iemand van SWZ wilt spreken over de werkzaamheden. Dat kan altijd. Neemt u gerust contact met ons op.

Voor technische zaken is Richard Zuidberg uw contactpersoon.

Richard is elke werkdag, behalve vrijdag, bereikbaar via

038 4680189

rzuidberg@SWZ.nl

Voor bewonerszaken is Pieter de Vries uw contactpersoon.

Pieter is elke werkdag, behalve woensdag, bereikbaar via

038 4680158

pdvries@swz.nl

