



Pieter Steyn balkonvervangning

dd 17 november 2021

Veel gestelde vragen en antwoorden

1. Kan ik veilig mijn balkon gebruiken?

Ja, u kunt veilig uw balkon gebruiken.

2. Waarom laten we de ondersteuners telkens controleren?

Dat doen we om zeker te weten dat uw balkon veilig blijft.

3. Moeten ze in de woning zijn om de balkons te herstellen?

Nee, dat hoeft niet. Het kan zijn dat ze even in uw woning moeten zijn om de balkons veilig af te sluiten. Ze werken zoveel mogelijk vanaf de buitenkant.

4. Hoe slopen ze de balkons?

Eerst boren ze gaten zodat het balkon aan een kraan kan komen te hangen. Dan wordt het balkon losgezaagd en weggetakeld.

5. Hoe komen de nieuwe balkons er uit te zien?

Er komt een nieuw betonnen balkon. Die is dikker dan het balkon nu is. Het balkon komt kant en klaar aan. De nieuwe balkons steunen straks op stalen steunen aan de achtergevel. Bij het balkonhek komen stalen kolommen (dragers) waar het nieuwe balkon op komt te liggen.

6. Komen er bredere balkons?

Nee, er komen geen bredere balkons.

7. Hoe lang kan ik tijdens de het plaatsen van de nieuwe balkons mijn balkon niet gebruiken?

U kunt ongeveer 5 weken geen gebruik maken van uw balkon aan de achterkant.

8. Wanneer gaan ze aan het werk?

Wij verwachten in januari 2022 te beginnen. Net voor of na de zomervakantie is het werk klaar. Dit hangt ook af van het weer. U hoort ruim van tevoren wanneer uw woning aan de beurt is.

9. Mag ik mijn spullen in de balkonkast laten staan?

Nee, voordat Nijhuis begint moet de balkonkast leeg zijn. Nijhuis laat u dat 2 weken voor de start weten. Tot die tijd kunt u uw spullen in de kast laten staan.

10. Ik heb gaas over mijn balkon gehangen. Wat moet ik daarmee doen?

Voordat Nijhuis begint moet u het gaas hebben weggehaald. Nijhuis laat u 2 weken voor de start weten wanneer ze beginnen. U kunt nadat u uw nieuwe balkon mag gebruiken het gaas terughangen.

11. Als ik veel last heb van lawaai tijdens het project is er dan een terugtrekwoning beschikbaar?

Nee, die is er niet. U krijgt minimaal 2 weken voordat Nijhuis begint informatie wat ze wanneer gaan doen. U kunt dan zelf op tijd als het nodig is iets regelen.

12. Aan wie kan ik vragen stellen?

Heeft u een vraag over het vervangen van de balkons, neemt u dan contact op met Wiebe Hoekstra van Nijhuis. Dat kan van maandag t/m vrijdag tussen 8.00 en 16.00 uur via 038 422 56 77 (algemene telefoonnummer).

Heeft u een andere vraag, neemt u dan contact op met sr. Wijkconsulent Bertus van den Belt via (038) 468 01 47 of bvdbelt@swz.nl