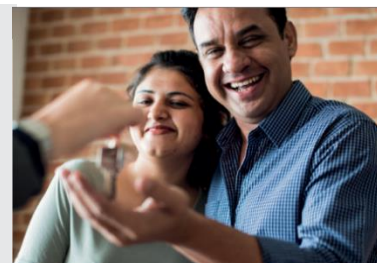




NIEUWS = BRIEF



Complex 228 - 151 Woningen Zwolle Zuid

December 2023 – Voor u ziet u de eerste nieuwsbrief over de renovatie. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de stand van zaken, start van de bouw en aankomende opruimacties. Ook vertellen wij wanneer wij aan- en afwezig zijn.

Stand van zaken

We zijn gestart met de eerste huisbezoeken. Tijdens de huisbezoeken kijken we wat er nodig is om de werkzaamheden uit te voeren. Ook bespreken we uw persoonlijke situatie.

Bij een aantal woningen zijn de dakgoten en regenpijpen al vervangen. Voor april 2024 moeten alle dakgoten en regenpijpen vervangen zijn. Bij sommige woningen moeten eerst zonnepanelen tijdelijk verwijderd worden voordat we de goten kunnen vervangen. Van Zelziuz ontvangt u dan een brief wanneer ze hiervoor langskomen. Daarna krijgt u, van ons, bericht wanneer de dakgoten worden vervangen.

Inmeten voordeur en glas

Weekamp maakt de voordeuren. Weekamp is ondertussen begonnen met het inmeten. U krijgt een brief van Weekamp zodra uw voordeur ingemeten wordt. Voordat we starten wordt ook uw glas ingemeten door Glasservice Drenthe, ook hierover krijgt u bericht.

Start werkzaamheden

Begin 2024 (week 4) starten we met de werkzaamheden. Elke week starten we bij 3 woningen. De werkzaamheden duren ongeveer 15 werkdagen per woning. U ontvangt ruim van tevoren een dagkalender met een exacte startdatum. Zodat u op tijd welke spullen u moet weghalen.

Inrichten bouwplaats

Vanaf maandag 15 januari beginnen we met het inrichten van de bouwplaats. Ook wordt in deze week de bouwketen geplaatst. Op de achterzijde van de nieuwsbrief ziet u een plattegrond, hierop kunt u zien waar de bouwkeet geplaatst wordt. (LET OP: door onvoorziene omstandigheden is de locatie is gewijzigd!)

Inbouwkast woonkamer

Tijdens een aantal huisbezoeken is niet benoemd dat de inbouwkast onder de trap in de woonkamer ook gedeeltelijk leeg moet. Hier komen kabels/leidingen voor de nieuwe installaties doorheen. Op de dagkalender staat wanneer het gedeeltelijk leeg moet zijn.

Opruimactie

Voordat we bij de eerste woningen starten organiseren we een opruimactie. Hoe dit ingevuld wordt hoort u nog van ons.

Spreekuur

Elke donderdag tijdens het spreekuur tussen 11.00-12.00 uur bent u welkom in Van Dedemmarke 29. U kunt bij ons terecht met al uw vragen en opmerkingen.

Vanaf donderdag 26 januari zijn we hier aanwezig.

Kerstvakantie

Wij hebben kerstvakantie van vrijdag 22 december tot en met vrijdag 5 januari. Nijhuis is dan gesloten. Maandag 8 januari gaan wij weer aan het werk en zijn wij weer bereikbaar voor u. Heeft u een noodsituatie, die niet kan wachten, dan kunt u bellen met: 038- 422 56 77.

Heeft u vragen, neem dan contact met ons op

U kunt bellen met Lot. Ze is bereikbaar op: 038 -458 33 29. Als ze niet in de gelegenheid is om op te nemen, kunt u een boodschap inspreken. U wordt dan zo snel mogelijk teruggebeld. Mailen kan natuurlijk ook: L.heite@nijhuis.nl

Het hele projectteam wenst u fijne feestdagen en een gelukkig en gezond 2024!

Planning werkzaamheden

