



Verlag bewonersgesprek 13 november 2024

Kop van Oost (Casper Fagelstraat en
Meppelerstraatweg)

SWZ

welkom
thuis

Bewonersgesprek

Na de inloopbijeenkomst van 17 september 2024 waren er verschillende vragen van omwonenden (koopwoningen). Daarom hebben wij besloten om extra overlegmomenten te organiseren. Op woensdag 13 november is er gesproken met de bewoners van de Casper Fagelstraat 1-17 en Meppelerstraatweg 121-127. Beide verslagen zijn terug te vinden op www.swz.nl/kopvanoost.

Aanwezigen vanuit gemeente en SWZ:

- Wendy Daggenvoorde – projectmanager gemeente Zwolle
- Nico van der Beek – projectmanager SWZ
- Sandra Medendorp – senior wijkconsulent SWZ
- Larissa Treep – wijkconsulent SWZ

Besproken onderwerpen

De onderwerpen die tijdens deze avond aan bod zijn gekomen:

- Parkeerprobleem en het aantal parkeerplaatsen die gerealiseerd worden
- Inrichting openbare ruimte
- Waardedaling van de koopwoningen
- Afval in de buurt
- Zichtlijnen op de woningen aan de Meppelerstraatweg
- Stand van zaken van de plannen
- Hoogte van de nieuwbouw

Op de hoogte blijven over plannen in de buurt?

Wilt u op de hoogte blijven van de plannen die spelen in uw buurt? Dan kunt u zich aanmelden via de volgende website: <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Meer informatie leest u op de website.

Inrichting openbare ruimte

Bewoners geven een aantal aandachtspunten aan voor het herinrichten van de openbare ruimte. Het inrichten van de openbare ruimte gebeurt in een latere fase. De aandachtspunten zijn:

- Locatie van ondergrondse afvalcontainers;
- Mogelijk plaatsen van drempel in de straat (i.v.m. te hard rijden);
- Aandacht dat bushalte behouden blijft (via gemeente).

Verlag bewonersgesprek 13 november 2024

Kop van Oost (Casper Fagelstraat en
Meppelerstraatweg)

SWZ

welkom
thuis

Locatie in- en uitrit parkeerplekken

De locatie van de in- en uitrit staat nu ingetekend aan het begin van de Casper Fagelstraat. Bewoners geven aan dat ze zich zorgen maken over de overlast van de autolichten in hun woning. Ook is er een zorg dat het verkeer toeneemt en dat het verkeer vast komt te staan richting de Ceintuurbaan. Hun voorkeur zou uitgaan naar de locatie aan de Anthonie Heinsiusstraat.

Afspraak: We gaan de situatie rondom verkeersveiligheid nogmaals goed bekijken samen met de gemeente en een afvaardiging van de omwonenden.

Opname

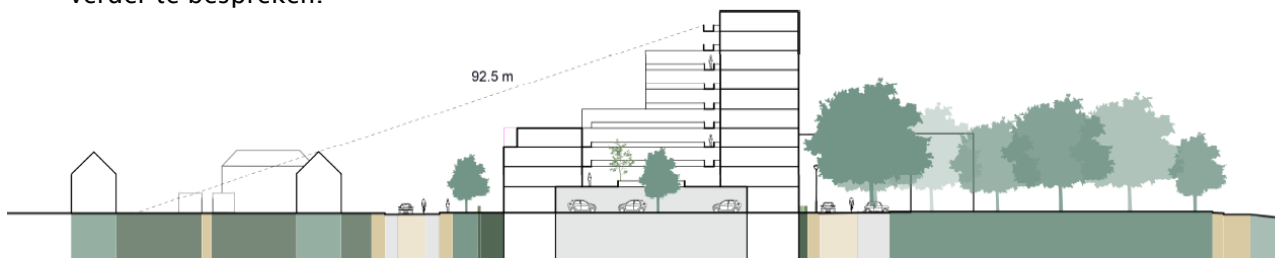
Bewoners van de Casper Fagelstraat willen graag een kopie van het opname rapport die wordt gemaakt, voordat de woningen aan de overkant gesloopt worden. Zodat zij weten wat hierin is vermeld.

Afspraak: Deze wordt verstrekt na opname.

Zicht Meppelerstraatweg

Tijdens het gesprek zijn er diverse zichtlijnen (zie laatste pagina) getoond vanaf de Meppelerstraatweg, de Ceintuurbaan en de Isaac van Hoornbeekstraat. Ook is er een doorsnedetekening gedeeld met de zichtlijn vanuit het nieuwe appartementencomplex richting Johan de Wittstraat. Bewoners van de Meppelerstraatweg willen graag weten wat de zichtlijnen worden t.o.v. hun woningen/tuinen.

Afspraak: SWZ maakt samen met de klankbordgroep een afspraak om deze zichtlijnen verder te bespreken.



Klankbordgroep

Er wordt een klankbordgroep samengesteld. Met hen zal SWZ korte updates delen of advies vragen. De bewoners die hierin zitten, ontvangen hiervan bericht.

Verlag bewonersgesprek 13 november 2024

Kop van Oost (Casper Fagelstraat en
Meppelerstraatweg)

SWz

welkom
thuis

Zichtlijnen

Links de huidige zichtlijn en rechts de 'voorlopige' nieuwe met de massastudie (dit is nog niet het definitieve ontwerp).



Vanaf de Ceintuurbaan



Vanaf de Meppelerstraatweg



Vanaf de Isaac van Hoornbeekstraat