



Verlag sloop + sociaal plan april 2021 t/m april 2024

Kop van Oost (Anthonie Heinsiusstraat/ Caspar Fagelstraat

SWZ

welkom
thuis

Sloop Caspar Fagelstraat 42 t/m 64 en Anthonie Heinsiusstraat 97 t/m 111 (fase 1)

Bewoners hebben in april 2021 een brief van SWZ ontvangen over de toekomst van de woningen. Daarin stond de verwachting dat de woningen binnen 5 jaar vervangen werden door nieuwbouw. In de brief stond ook dat er voor het einde van 2021 een definitief besluit zou worden genomen.

Op 30 november 2021 is er een brief gestuurd door SWZ aan deze bewoners met de mededeling dat het zeker is dat er gesloopt gaat worden en wordt het sociaal plan aangekondigd.

Sociaal plan en individuele gesprekken

Het sociaal plan is op 13 december 2021 verstuurd aan de betreffende adressen. De ingangsdatum van het sociaal plan was 1 februari 2022. SWZ heeft in januari 2022 met alle bewoners een telefonisch gesprek, een gesprek thuis of op het kantoor van SWZ gehad. Tijdens dit persoonlijke gesprek is het sociaal plan verder toegelicht, zijn eventuele bijzonderheden besproken en konden bewoners vragen stellen.

Sloop Anthonie Heinsiusstraat 1 t/m 95 (fase 1)


Bewoners hebben in augustus 2023 een brief van SWZ ontvangen over de toekomst van de woningen. Daarin wordt aangegeven dat deze woningen gesloopt worden en dat er in 2 fases nieuwe woningen gebouwd worden.

Sociaal plan en individuele gesprekken

Het sociaal plan is in september 2023 verstuurd aan de betreffende adressen. De ingangsdatum van het sociaal plan was 1 oktober 2023. SWZ heeft in september 2023 met alle bewoners een telefonisch gesprek, een gesprek thuis of op het kantoor van SWZ gehad. Tijdens dit persoonlijke gesprek is het sociaal plan verder toegelicht, zijn eventuele bijzonderheden besproken en konden bewoners vragen stellen.

Inloopbijeenkomst 14 september 2023

Er is een inloopbijeenkomst georganiseerd op 14 september 2023 van 17.30 - 19.00 uur in het wijkkantoor van SWZ aan de Pieter Steynstraat 19A te Zwolle. De bewoners van de Anthonie Heinsiusstraat 1 t/m 95 waren hiervoor uitgenodigd. Bewoners konden daar terecht om vragen te stellen over de sloop. Hier waren Lex Jansen (projectmedewerker), Bertus van den Belt (Senior Wijkconsulent) en Nico van der Beek (Projectmanager Kop van Oost) van SWZ bij aanwezig.



Verlag sloop + sociaal plan april 2021 t/m april 2024

Kop van Oost (Anthonie Heinsiusstraat/ Caspar Fagelstraat)

SWZ

welkom
thuis

De inloopbijeenkomst is bezocht door ongeveer 15 bewoners. Tijdens de inloopbijeenkomst werden er door de bewoners vragen gesteld over het sociaal plan. Zij kregen hierdoor meer inzicht in wat het voor hen persoonlijk betekende. Tijdens de inloopbijeenkomst zijn er ook met diverse bewoners afspraken gemaakt voor individuele gesprekken. Er was ook de nodige emotie. Bewoners snaptten het voornemen van SWZ om te gaan slopen, maar vonden het nu het concreet werd het ook wel weer erg snel gaan. Verder gaven veel bewoners aan dat de Kop van Oost een fijne plek is om te wonen. Tegen de bewoners is dan ook bevestigd dat het mogelijk is om terug te keren naar de nieuwbouw. Er is aangegeven dat bewoners hiervoor 2x moeten verhuizen. Ook is er verteld dat wanneer er meer informatie is over de nieuwbouw dat we dit met hen delen.

Sloop Caspar Fagelstraat 2 t/m 40 (fase 2)

Bewoners hebben in augustus 2023 een brief van SWZ ontvangen over de toekomst van de woningen. Daarin wordt aangegeven dat deze woningen gesloopt worden en dat er in 2 fases nieuwe woningen gebouwd worden. Ook wordt de voorlopige planning van het sociaal plan gedeeld.

Inloopbijeenkomst 14 september 2023

Er is een inloopbijeenkomst georganiseerd op 14 september 2023 van 19.00 – 20.30 uur in het wijkkantoor van SWZ aan de Pieter Steynstraat 19A te Zwolle. De bewoners van de Caspar Fagelstraat 2 t/m 40 waren hiervoor uitgenodigd. Bewoners konden er terecht om vragen te stellen over de sloop. Hier waren Lex Jansen (projectmedewerker), Bertus van den Belt (Senior Wijkconsulent) en Nico van der Beek (Projectmanager Kop van Oost) van SWZ bij aanwezig.

De avond werd bezocht door ongeveer 10 bewoners. Enkele bewoners vonden het vervelend dat het sociaal plan voor hen nog niet inging. Andere bewoners vonden het juist prettig dat ze nog even konden blijven wonen. Ook voor deze bewoners geldt dat ze terug kunnen verhuizen naar de nieuwbouw. Er is aangegeven dat bewoners hiervoor 2x moeten verhuizen. Ook is er verteld dat wanneer er meer informatie is over de nieuwbouw dat we dit met hen delen.

Sociaal plan en individuele gesprekken

Het sociaal plan is op 1 maart 2024 verstuurd aan de betreffende adressen. De ingangsdatum van het sociaal plan is 1 april 2024. SWZ heeft in september 2023 met alle bewoners een telefonisch gesprek, een gesprek thuis of op het kantoor van SWZ gehad. Tijdens dit persoonlijke gesprek is het sociaal plan verder toegelicht, zijn eventuele bijzonderheden besproken en konden bewoners vragen stellen.